

# FC Westerwiede e.V.

Postanschrift: FC Westerwiede e.V. – Stefan Lauhoff – Auf der Wittenburg 87 - 49196 Bad Laer

## Vertrag über die Vermietung einer Werbefläche auf dem Sportplatz In den Höfen, 49196 Bad Laer-Westerwiede

zwischen

dem FC Westerwiede e.V.  
*nachstehend Vermieter genannt*

und der

Firma : \_\_\_\_\_

Straße : \_\_\_\_\_

Ort : \_\_\_\_\_

*nachstehend Mieter genannt*

### §1

Der Vermieter stellt die Befestigung dem Mieter zur Verfügung. Der Mieter übernimmt die Kosten für die Anschaffung und das Aufbringen der Werbung auf die Untergrundplatte aus Alucobond. Die Pflege und eine etwaige Aktualisierung der Werbefläche obliegt ausschließlich dem Mieter. Die Kosten für die Anbringung der Werbefläche trägt der Vermieter. Hinsichtlich Diebstahl oder etwaiger Beschädigung der angebrachten Werbefläche übernimmt der Vermieter keine Haftung.

### §2

Die **Miete beträgt pro Jahr und laufendem Meter Werbefläche 60,00 €.**

Die Jahresmiete ist jährlich zum 30.06. fällig. Sofern der Vermieter zu einem späteren Zeitpunkt zur Zahlung von Umsatzsteuer verpflichtet ist, wird die Umsatzsteuer in der gesetzlichen Höhe zusätzlich erhoben.

### §3

Die Höhe der Werbefläche beträgt **0,75 Meter**. Die Länge ist frei wählbar, darf jedoch zwei Meter nicht unterschreiten.

Der Mieter wünscht eine Werbefläche von \_\_\_\_\_ Metern. Die Gesamtmiete beträgt somit \_\_\_\_\_ jährlich. Die erste Mietzahlung ist fällig zum 30.06. \_\_\_\_\_.

#### §4

**Der Vertrag tritt am \_\_\_\_\_ in Kraft und gilt zunächst für den Zeitraum von fünf Jahren.**  
Er verlängert sich jeweils um zwölf Monate, sofern nicht spätestens drei Monate vor Ablauf per eingeschriebenen Brief von einem Vertragspartner gekündigt wird. Maßgebend ist das Datum des Poststempels.

#### §5

Nach Vertragsablauf hat der Vermieter die Werbeträger auf eigene Kosten innerhalb einer angemessenen Frist zu entfernen. Mit Ablauf des Vertrages enden alle Verpflichtungen, die aus seiner Erfüllung abgeleitet werden.

#### §6

Dieser Vertrag enthält alle Vereinbarungen, mündliche Nebenabreden haben keine Gültigkeit. Änderungen oder Zusätze bedürfen der Schriftform, um Verbindlichkeit zu erlangen.

#### §7

Erfüllungsort und Gerichtsstand ist das Amtsgericht Osnabrück.

#### §8

Der Mieter ermächtigt den Vermieter bis auf Widerruf die jährliche Miete von dem Konto bei (Name des Kreditinstituts): \_\_\_\_\_

IBAN - Nummer: \_\_\_\_\_

per Lastschrift zum Fälligkeitstag einzuziehen.

Gläubiger Identifikationsnummer: DE 79ZZZ00000208455

Mandats-Referenznummer:

Bad Laer, den

---

**Mieter**

---

**Vermieter - FC Westerwiede**